**Číslo smlouvy: …………….**

**Smlouva o odvádění odpadních vod**

uzavřená dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů

**Článek I.**

**Smluvní strany**

Obec Čečelice

zastoupená: Josefem Zemanem, starostou obce

se sídlem: Obecní úřad Čečelice, Všetatská 41/1, 277 32 Čečelice

IČ: 00236772

datová schránka: mh8bjkk

telefon: 315 696 191

e-mail: info@cecelice.cz

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pob. Mělník, č.ú.: 6225171/0100

**na straně jedné jako dodavatel** (dále jen „dodavatel“)

a

jméno a příjmení, titul: .............………………………………………………………...…..

datum narození: .............………………………………………………………...…..

trvalý pobyt: .............………………………………………………………...…..

adresa pro doručování: .............………………………………………………………...…..

(je-li odlišná od adresy trvalého pobytu)

telefon, e-mail: .............………………………………………………………...…..

(dobrovolný údaj pro snazší komunikaci)

**na straně druhé jako odběratel** (dále jen „odběratel“)

(dále společně označováni rovněž jako „smluvní strany“)

**Článek II.**

**Základní ustanovení**

1. Dodavatel je vlastníkem a provozovatelem splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Čečelice (dále jen „kanalizace“), jejímž prostřednictvím je zajišťováno odvádění odpadních vod vznikajících při užívání domu uvedeného v odst. 2. Kanalizace je napojena na čistírnu odpadních vod v obci Čečelice. Užívání kanalizace bylo povoleno rozhodnutím Městského úřadu Mělník, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j. 355/ZP/18/LETO, ze dne 31.1.2018, které nabylo právní moci dnem 6.2.2018. Dodavatel provozuje kanalizaci na základě rozhodnutí vydaného Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství, č.j. 120975/2017/KUSK, ze dne 19.10.2017.
2. Odběratel je vlastníkem domu č.p. (č.e.) …..…… nacházejícího se na pozemku stp.č. (p.č.) ………………… v k.ú. a obci Čečelice (dále jen „dům“), a vlastníkem a uživatelem kanalizační přípojky k uvedenému domu.

Dům se pro účely této smlouvy považuje za místo plnění dle této smlouvy a za odběrné místo.

**Článek III.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při odvádění odpadních vod vznikajících při užívání domu kanalizací.
2. Dodavatel se zavazuje, že za podmínek sjednaných touto smlouvou a vyplývajících z platných právních předpisů zajistí pro odběratele odvádění odpadních vod vznikajících při užívání domu.
3. Odběratel se zavazuje odpadní vody vznikající při užívání domu (z odběrného místa) vypouštět do kanalizace a při odvádění odpadních vod zajišťovaného dodavatelem se řídit touto smlouvou, včetně Podmínek odvádění odpadních vod (Obchodní podmínky), které podrobněji upravují práva a povinnosti obou smluvních stran a jsou Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, pokyny dodavatele a platnými právními předpisy.

**Článek IV.**

**Podmínky odvádění odpadních vod**

1. Povinnost odvedení odpadních vod z odběrného místa je splněna okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky odběrného místa do kanalizace.
2. Odpadní vody jsou z odběrného místa odváděny do kanalizace kanalizační přípojkou o profilu ….. mm.
3. Odběratel prohlašuje, že je seznámen s podmínkami a pravidly užívání a obsluhy kanalizační přípojky pro odběrné místo.
4. Odběratel prohlašuje, že kanalizační přípojka z odběrného místa do kanalizačního řadu, resp. do odbočného kanalizačního řadu, je vybudována jako vodotěsná a v době uzavření této smlouvy je bez závad.
5. Přípustná míra znečištění odpadních vod, vznikajících v souvislosti s užíváním domu a odváděných do kanalizace kanalizační přípojkou, musí odpovídat platným právním předpisům a platnému kanalizačnímu řádu. Kanalizační řád je k nahlédnutí na Obecním úřadě Čečelice a zveřejněn na webových stránkách obce, přičemž odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se s ním seznámil a bude jej dodržovat.

**Článek V.**

**Výpočet množství odpadních vod**

1. Odběratel prohlašuje, že do kanalizace vypouští:
	* + pouze vodu dodanou vodovodem
		+ pouze vodu z jiných zdrojů než z vodovodu
		+ vodu dodanou vodovodem a vodu z jiných zdrojů než z vodovodu.
2. Odběratel prohlašuje, že odběrné místo je využíváno k:
* bydlení - počet připojených osob pro odvádění odpadních vod činí: **…….. osob**.
* rekreaci - pro účely výpočtu stočného se má za to, že dům je k rekreaci využíván celoročně jednou osobou.
1. Smluvní strany se dohodly, že množství odpadních vod, vznikajících v souvislosti s užíváním domu a odváděných do kanalizace kanalizační přípojkou, bude zjišťováno:
* podle množství vody odebrané z vodovodu podle zjištění na vodoměru

vodoměr č. ………………...……..

počáteční stav vodoměru pro účely této smlouvy: **………………… m3**

* podle směrných čísel roční potřeby vody dle přílohy č. 12 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů

Odběrné místo je vybaveno:

* tekoucí studenou vodou mimo byt

*(měrná potřeba vody platná v době uzavření této smlouvy - 15 m3/osoba/rok)*

* bez tekoucí teplé vody

*(měrná potřeba vody platná v době uzavření této smlouvy - 25 m3/osoba/rok)*

* tekoucí teplou vodou

*(měrná potřeba vody platná v době uzavření této smlouvy - 35 m3/osoba/rok)*

Odběrné místo má charakter rodinného domu:

* ANO

*(pokud se jedná o rodinný dům, připočte se na každou osobu 1 m3/rok na spotřebu spojenou s očistou okolí rodinného domu a s očistou osob při aktivitách v zahradě, a to i v případě, že dům je využíván k rekreaci)*

* NE

V době uzavření této smlouvy činí celkové množství odpadních vod za odběrné místo ročně **………..m3**. Takto zjištěné množství odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného.

Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy zjištěné množství vody odebrané z vodovodu bude větší, než celkové množství odpadních vod za odběrné místo (vypočtené podle směrných čísel), bude množství odpadních vod zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu podle zjištění na vodoměru s připočtením množství vody dodané do kanalizace z jiných zdrojů než z vodovodu.

1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel nebude uplatňovat snížení množství odváděných odpadních vod z důvodu využití vody bez vypuštění do kanalizace ve smyslu ust. § 19 odst. 7) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
2. Odběratel v souvislosti s touto smlouvou uvádí, že dům uvedený v ust. Článku II. odst. 2 této smlouvy je napojen na kanalizaci ode dne ……………. a splaškové odpadní vody v něm vznikající jsou do kanalizace vypouštěny počínaje dnem *…………………*

**Článek VI.**

**Stočné a platební podmínky**

1. Stočné má jednosložkovou formu.
2. Odběratel se zavazuje hradit dodavateli stočné ve výši vypočtené jako součin ceny za likvidaci 1 m3 odpadní vody (v Kč) a množství odpadní vody (v m3) zjištěné postupem dle Článku V. této smlouvy. Povinnost hradit stočné vzniká odběrateli k prvnímu dni měsíce následujícího po dni, kdy bylo odběrné místo na kanalizaci napojeno.
3. Cena za likvidaci 1 m3 odpadní vody bude stanovena podle platných cenových předpisů na základě rozhodnutí k tomu příslušných orgánů obce Čečelice. Způsob výpočtu ceny bude k dispozici na Obecním úřadě Čečelice.
4. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl seznámen s cenou za likvidaci 1 m3 odpadní vody platnou ke dni podpisu této smlouvy.
5. Dodavatel si vyhrazuje právo jednostranně cenu za likvidaci 1 m3 odpadní vody změnit v případě změn výše nákladů, na základě nichž byla cena stanovena. V tomto případě je dodavatel povinen odběratele o změně informovat (zveřejněním na úřední desce, elektronické úřední desce), přičemž způsob výpočtu ceny musí být k dispozici na Obecním úřadě Čečelice.
6. Smluvní strany se dohodly, že odběratel je povinen hradit dodavateli stočné tak, že uhradí:
* zálohu ve výši 1/2 stočného za minulý kalendářní rok, a to na základě faktury vystavené dodavatelem a doručené odběrateli nejpozději do 31.7. příslušného kalendářního roku; v prvním roce platnosti této smlouvy se výše zálohy stanoví podle předpokládaného množství vypouštěných vod (příloha č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb.)
* doplatek na stočném po provedení vyúčtování ze strany dodavatele (1x ročně) na základě zjištění množství odpadní vody k 31.12. příslušného kalendářního roku (včetně zúčtování zálohy uhrazené odběratelem), a to na základě faktury (a vyúčtování) vystavené dodavatelem a doručené odběrateli nejpozději do 28.2. následujícího kalendářního roku; případný přeplatek bude započten na zálohu na další období, nehodnou-li se smluvní strany jinak. V případě, že množství vypouštěné odpadní vody je zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu, provede dodavatel před provedením fakturace odečet odebrané vody na vodoměru.
1. V případě změny ceny v průběhu odečtového období má dodavatel právo provést mimořádný odečet množství odebrané vody (v případě, že do domu je dodávána voda vodovodem).
2. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů ode dne vystavení faktury, faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu.
3. Platby budou prováděny odběratelem:
* v hotovosti – v pokladně dodavatele na Obecním úřadě Čečelice nebo
* bezhotovostně – platbou na bankovní účet dodavatele číslo účtu: **6225171/0100**, variabilní symbol: …….……; pro účely dodržení včasnosti platby se dnem platby (úhrady) rozumí den, v němž bude platba (úhrada) připsána na bankovní účet dodavatele.
1. Pro případ prodlení odběratele s placením zálohy na stočné se sjednává mezi smluvními stranami smluvní pokuta ve výši 0,5% z dlužné částky zálohy na stočné za každý den prodlení. Smluvní pokutu je odběratel povinen uhradit dodavateli nejpozději do konce kalendářního měsíce, v němž byl s placením zálohy na stočné v prodlení.
2. Pro případ prodlení odběratele s placením doplatku na stočné se sjednává mezi smluvními stranami smluvní pokuta ve výši 0,5% z dlužné částky doplatku za každý den prodlení. Smluvní pokutu je odběratel povinen uhradit dodavateli nejpozději do konce kalendářního měsíce, v němž byl s placením doplatku v prodlení.

**Článek VII.**

**Doba plnění**

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodů nebo odstoupením od smlouvy.
3. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě:
* prodlení odběratele s placením stočného delším než 90 dnů
* nesouladu údajů o počtu osob užívajících odběrné místo uvedených odběratelem a faktického stavu
* užívání kanalizační přípojky a kanalizace způsobem, že dodavateli vzniká škoda nebo hrozí vznik škody
* opakovaného porušení závazku odběratele uvedeného v Článku. IX. odst. 2. této smlouvy.

Odstoupením od smlouvy smluvní vztah zaniká. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ta ustanovení této smlouvy, která upravují smluvní pokuty a odpovědnost za škodu odběratele.

1. V případě ukončení smluvního vztahu dle této smlouvy uzavře dodavatel vtok odpadních vod z odběrného místa do kanalizace do doby uzavření nové smlouvy.

**Článek VIII.**

**Změny v osobě odběratele a dodavatele a v ostatních údajích smlouvy**

1. Odběratel se zavazuje neprodleně, nejpozději do 5ti dnů, písemně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele. Do doby splnění této povinnosti se odběratel dle této smlouvy zavazuje hradit stočné dodavateli.
2. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu dle této smlouvy ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy.
3. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15ti dnů, písemně oznámit dodavateli jakékoliv další změny ve skutečnostech a údajích uvedených v této smlouvě a s plněním této smlouvy souvisejících (včetně změny v počtu osob na odběrném místě). Dodavatel si vyhrazuje právo ověřit si údaje uváděné odběratelem pro účely plnění této smlouvy. V případě, že neoznámením změn skutečností či údajů odběratelem vznikne dodavateli škoda či jiná újma, zavazuje se ji odběratel nahradit v plném rozsahu.
4. Má-li odběratel v úmyslu ukončit tuto smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitostí na nového vlastníka, přičemž odvádění odpadních vod kanalizací by mělo pokračovat, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitostí dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Neučiní-li dosavadní odběratel tyto kroky, je stávající smlouva i nadále platí a je povinen platit stočné až do uzavření smlouvy s novým odběratelem.
5. Odběratel je na žádost dodavatele povinen prokázat vlastnictví odběrného místa (pozemku a domu připojeného na kanalizaci).

**Článek IX.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně touto smlouvou upraveny, se řídí obecně závaznými právními předpisy. Smluvní vztah se rovněž řídí ujednáními uvedenými v Podmínkách odvádění odpadních vod (Obchodních podmínkách), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Tyto Obchodní podmínky jsou platné k datu podpisu této smlouvy. Odběratel zároveň k datu podpisu smlouvy prohlašuje, že byl s Obchodními podmínkami seznámen a souhlasí s jejich zněním. Dodavatel je oprávněn jednostranně měnit Obchodní podmínky, zejména z důvodu změny a vývoje tržních ukazatelů, změny legislativy, vývoje judikatury, vývoje v oblasti technologií a prostředků komunikace, provozních důvodů, upřesnění ustanovení uvedených podmínek.

Oznámení o změně Obchodních podmínek zveřejní dodavatel nejméně tři měsíce před okamžikem, kdy mají nové Obchodní podmínky nabýt účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že změna bude oznámena formou zveřejnění na webových stránkách dodavatele a nové Obchodní podmínky budou rovněž k dispozici u dodavatele.

Nesouhlasí-li odběratel se změnou Obchodních podmínek, má právo tuto smlouvu písemně vypovědět ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění změny Obchodních podmínek. Výpovědní doba činí 30 dnů a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po jejím doručení dodavateli.

1. Odběratel se zavazuje umožnit dodavateli či osobám pověřeným dodavatelem vstup na pozemky odběratele a do domu (mj. k zařízení vnitřní kanalizace) za účelem kontroly funkčnosti, údržby nebo opravy kanalizace a za účelem ověření a kontroly skutečností sjednaných touto smlouvou a zjištění množství dodávané vody (v případě, že do domu je dodávána voda vodovodem), a to po předchozím oznámení vstupu. V případě, že do domu je dodávána voda vodovodem, odběratel současně souhlasí s tím, aby dodavatel ověřil množství vody odebrané z vodovodu u dodavatele vody.
2. Veškerá korespondence dodavatele s odběratelem na základě této smlouvy bude adresována, pokud nebude sdělena písemně žádná jiná adresa, na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Za den doručení písemnosti, pokud nebude prokázán jiný den doručení, se rozumí 10. den ode dne uložení zásilky u držitele poštovní licence, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl.
3. Odběratel souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv dodavatele s možností přístupnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, popř. jiných právních předpisů.
4. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a občanským zákoníkem.
5. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen formou písemných očíslovaných dodatků za souhlasu obou smluvních stran.
7. Pokud uzavírá smlouvu jeden ze spoluvlastníků odběrného místa, má se za to, že jedná po dohodě a ve shodě s ostatními spoluvlastníky.
8. Odběratel bere na vědomí, že dodavatel může svěřit provozování kanalizace jinému subjektu.
9. Přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí je:
* Příloha č. 1 - Podmínky odvádění odpadních vod (Obchodní podmínky)
* Příloha č. 2 - Informace o zpracování osobních údajů a poučení o právech v souvislosti s ochranou osobních údajů.
1. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení při jejím podpisu.
2. Tato smlouva byla v obecném znění schválena zastupitelstvem obce Čečelice na jeho zasedání dne 26.3.2018.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni ani jinak nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

Čečelice dne …………………

Za dodavatele: Odběratel:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Josef Zeman *jméno a příjmení* *podpis*

starosta obce Čečelice

**Příloha č. 1 Smlouvy o odvádění odpadních vod**

**Podmínky odvádění odpadních vod (Obchodní podmínky)**

1. Odběratelem je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci sloužící veřejné potřebě, není-li dále stanoveno jinak; u budov v majetku České republiky je odběratelem organizační složka státu, které přísluší hospodaření s touto budovou podle zvláštního zákona. U budov, u nichž spoluvlastník budovy je vlastníkem bytu nebo nebytového prostoru jako prostorově vymezené části budovy a zároveň podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy, je odběratelem společenství vlastníků. U pozemků nebo budov předaných pro hospodaření příspěvkových organizací zřízených územními samosprávnými celky jsou odběratelem tyto osoby.
2. Podmínky, za kterých dodavatel zabezpečuje odvádění odpadních vod kanalizací, se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech.
3. Pro účely vyúčtování stočného je nejmenší jednotkou objemu 1 m3. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem zjištění spotřeby vody na vodoměru (v případě, že množství vypouštěné odpadní vody je zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu).
4. Námitku proti stanovení výše stočného (reklamaci faktury) může odběratel uplatnit písemně nebo osobně u dodavatele do 7 dnů od obdržení vyúčtování (faktury).
5. Reklamace faktury nebo žádost o přezkoušení vodoměru (v případě, že množství vypouštěné odpadní vody je zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu) nemá odkladný účinek na termín splatnosti stočného, není-li ve zcela výjimečných případech dohodnuto jinak.
6. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění odpadních vod:
7. bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod,
8. v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem,
9. přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypuštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší nebo větší než je množství skutečné,
10. bez možnosti kontroly kvality odpadních vod,
11. při převodu práva ze smlouvy odvádění odpadních vod na třetí osobu bez souhlasu dodavatele,
12. při umožnění připojení na kanalizační síť další osobě bez souhlasu dodavatele.
13. Za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace se odběratel dodavateli zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý druh neoprávněného vypouštění a za každý zjištěný případ zvlášť. Smluvní pokutu se odběratel dodavateli zavazuje uhradit nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy dodavatele. Tím není dotčena povinnost odběratele uhradit dodavateli náhradu stočného vypočtenou podle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
14. Provede-li odběratel (v případě, že do domu je dodávána voda vodovodem) taková opatření, aby vodoměr odběr vody nezaznamenával nebo jej zaznamenával nesprávně, případně vodoměr nebo plombu poškodil a neohlásil nahodilé poškození dodavateli, je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Smluvní pokutu se odběratel dodavateli zavazuje uhradit nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy dodavatele. Tím není dotčena povinnost odběratele uhradit dodavateli náhradu stočného vypočtenou podle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Dojde-li k poškození vodoměru bez zavinění odběratele, bude dodavatel účtovat stočné podle výše předchozího odběru ve srovnatelném období.
15. Pro případ, že odběratel neumožní dodavateli či osobám pověřeným dodavatelem vstup na pozemky odběratele a do domu za účelem ověření a kontroly skutečností sjednaných smlouvou o odvádění odpadních vod nebo zjištění množství dodávané vody (v případě, že do domu je dodávána voda vodovodem), sjednává se mezi smluvními stranami smluvní pokuta ve výši 3.000,-Kč za každý případ. Smluvní pokutu se odběratel dodavateli zavazuje uhradit nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy dodavatele.
16. Odběratel se zavazuje dodavateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, jestliže bude zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů podle smlouvy o odvádění odpadních vod ze strany odběratele nebo v případě zjištění neoprávněné manipulace se zařízením dodavatele, a to za každý případ. Smluvní pokutu se odběratel dodavateli zavazuje uhradit nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy dodavatele.
17. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo dodavatele na náhradu případné škody.
18. Obnovení odvádění odpadních vod si zajišťuje na své náklady odběratel po písemném souhlasu dodavatele.
19. Poruší-li odběratel ustanovení smlouvy o odvádění odpadních vod, je povinen uhradit dodavateli současně i náklady na zjišťování neoprávněného vypouštění odpadních vod podle skutečné výše, nejméně však 500,-Kč.
20. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení,
21. při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích
22. nevyhovuje-li zařízení dodavatele technickým požadavkům tak, že může ohrozit zdraví a bezpečnost osob nebo způsobit škodu na majetku
23. neumožní-li odběratel dodavateli vstup na odběrné místo, na pozemky, v nichž se nachází kanalizační přípojka, a k zařízení vnitřní kanalizace podle podmínek uvedených ve smlouvě o odvádění odpadních vod
24. bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky
25. neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny
26. při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod nebo
27. v případě prodlení odběratele s placením úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů.

Přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle tohoto bodu je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušení nebo omezení dodávek vody nebo odpadních vod

* podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem
* podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii kanalizace nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod je provozovatel povinen oznámit příslušnému orgánu hygienické služby, vodoprávnímu úřadu, nemocnicím, jednotkám požární ochrany; tato povinnost se nevztahuje na přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod pouze havárií kanalizační přípojky.
2. Dodavatel neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé při přerušení dodávky elektrické energie nebo z důvodů, pro které je oprávněn odvádění odpadních vod omezit nebo přerušit.
3. Odběratel nesmí propojovat potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů s potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu.
4. Dodavatel má právo prověřit způsob odkanalizování domu do veřejné kanalizace. Odběratel je povinen umožnit dodavateli kontrolu vnitřních rozvodů kanalizace a strpět odběr kontrolního vzorku pro posouzení složení vypouštěných odpadních vod.
5. Odběratel je povinen při užívání kanalizační přípojky dodržovat následující pravidla:
6. na kanalizační přípojku lze připojit pouze odpadní vody, které mají charakter komunálních odpadních vod (z kuchyně, WC a koupelny)
7. zakazuje se připojování vnějších zdrojů odpadní vody na kanalizační přípojku, a to včetně dešťových vod
8. do kanalizace se zakazuje vypouštět odpadní vody přes septiky či přes žumpy, pokud nepovolí výjimku dodavatel
9. při používání kanalizační přípojky je nutno dodržovat kanalizační řád a platné právní předpisy
10. zakazuje se vypouštět do kanalizace látky, které nejsou odpadními vodami nebo které mohou poškodit zařízení, a to zejména:
11. oleje, písek, maltu, beton, žiletky, hřebíky
12. textilie, silonové punčochy, provazy, tkaničky, papírové pleny, hygienické vložky
13. tuby od zubní pasty, obaly od šamponů, mikrotenové sáčky, střeva
14. jedy, pesticidy, omamné látky, žíraviny, ředidla, hořlavé a výbušné látky
15. odpady z drtiče domovních odpadků
16. ostatní látky, které mohou způsobit poruchu kanalizační přípojky nebo kanalizace
17. v případě odůvodněných pochybností o kvalitě vypouštěných odpadních vod je odběratel povinen prokázat kvalitu odpadních vod vypouštěných z domu chemicko-biologickým rozborem
18. údržbu, opravy a revize kanalizační přípojky a jejích jednotlivých prvků je oprávněna provádět pouze k tomu odborně způsobilá osoba
19. v případě poruchy přípojky nebo jiných zjištěných závad je nutno bezodkladně kontaktovat dodavatele na tel.č.: 315 696 191 - starosta obce (v pracovní dobu Obecního úřadu Čečelice), mimo pracovní dobu na tel.č. 724158797.
20. Odběratel je povinen uhradit dodavateli náklady spojené s opravou za každý případ vzniku poruchy, která bude způsobena vypouštěním odpadních vod do kanalizace v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem, platnými právními předpisy a smlouvou o odvádění odpadních vod.
21. Tyto Obchodní podmínky nabývají účinnosti dnem 26.3.2018.

Čečelice dne …………………

Za dodavatele: Odběratel:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Josef Zeman *jméno a příjmení* *podpis*

starosta obce Čečelice

**Příloha č. 2 Smlouvy o odvádění odpadních vod**

**Informace o zpracování osobních údajů a poučení o právech v souvislosti s ochranou osobních údajů**

**ÚVODNÍ INFORMACE**

Obec Čečelice v postavení vlastníka a provozovatele kanalizace pro veřejnou potřebu zpracovává v souvislosti se smluvním vztahem mezi dodavatelem a odběratelem podle Smlouvy o odvádění odpadních vod osobní údaje odběratelů a je tak správcem jejich osobních údajů. Jakékoliv nakládání s osobními údaji se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem o ochraně osobních údajů a s účinností od 25.5.2018 též nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

V souladu s ustanovením čl. 13 a následujícími obecného nařízení o ochraně osobních údajů poskytuje tímto obec Čečelice odběrateli, jakožto jedné ze smluvních stran Smlouvy o odvádění odpadních vod a tzv. subjektu údajů informace o zpracování jeho osobních údajů (zjm. o rozsahu, účelu, době zpracování osobních údajů) a o právech souvisejících se zpracováváním jeho osobních údajů (zjm. o právech v souvislosti s ochranou osobních údajů).

Tento dokument je v souladu s ustanovením čl. 12 obecného nařízení o ochraně osobních údajů vypracován tak, aby byl co nejvíce srozumitelný a aby pokud možno stručným a jazykově jednoduchým způsobem zprostředkoval potřebné informace subjektu údajů. Z tohoto důvodu je v dalším textu používáno jmenného oslovení a dokument je vytvořen formou komunikativních otázek a odpovědí. Obec Čečelice je v dalším textu označována jako obec nebo správce.

**OBECNĚ – vysvětlení některých pojmů**

* **OSOBNÍ ÚDAJE:** Osobními údaji jsou veškeré informace vztahující se k identifikované či identifikovatelné fyzické osobě (člověku), na základě kterých lze konkrétní fyzickou osobu přímo či nepřímo identifikovat. Mezi osobní údaje tak patří široká škála informací, jako je například jméno a příjmení, pohlaví, věk a datum narození, osobní stav, fotografie (resp. jakékoliv zobrazení podoby), rodné číslo, místo trvalého pobytu, telefonní číslo, e-mail, údaje o zdravotní pojišťovně, státní občanství, údaje o zdravotním stavu (fyzickém i psychickém), ale také otisk prstu, podpis nebo IP adresa.
* **subjekt údajů:** Subjektem údajů je fyzická osoba, k níž se osobní údaje vztahují (o jejíž osobní údaje se jedná).
* **zpracování osobních údajů:** Zpracováním osobních údajů je jakákoliv operace nebo soubor operací, které správce nebo zpracovatel systematicky provádějí s osobními údaji, a automatizovaně nebo bez pomoci automatizovaných postupů; zpracováním se rozumí jejich shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.
* **SPRÁVCE:** Správcem (osobních údajů) je ta osoba, orgán veřejné moci nebo subjekt, který sám nebo společně s jinými určuje účely a prostředky zpracování osobních údajů.
* **ZPRACOVATEL:** Zpracovatelem (osobních údajů) je ta osoba, orgán veřejné moci nebo subjekt, který zpracovává osobní údaje pro správce.
* **příjemce:** Příjemcem (osobních údajů) je ta osoba, orgán veřejné moci nebo subjekt, kterým jsou osobní údaje poskytnuty.

***JAKÉ MÉ OSOBNÍ ÚDAJE ZPRACOVÁVÁTE?***

Obec Vás tímto informuje, že zpracovává Vaše osobní údaje, které jste uvedl/a jako odběratel ve Smlouvě o odvádění odpadních vod a v souvislosti s uzavřením Smlouvy o odvádění odpadních vod, osobní údaje, které jsou nutné pro naplnění práv a povinností ze Smlouvy o odvádění odpadních vod, a osobní údaje související s odváděním odpadních vod z Vaší/Vašich nemovitostí, a to:

1. identifikační údaje:
	* jméno, příjmení, akademický titul
	* datum narození
	* podpis
2. adresní údaje:
	* adresu trvalého pobytu (ulice a číslo popisné, obec, PSČ)
	* adresu pro doručování (je-li odlišná od adresy trvalého pobytu) - poštovní doručovací adresu (ulice, číslo popisné, obec, PSČ)
	* telefonní číslo (pokud jste nám je dobrovolně sdělil/a)
	* e-mail (pokud jste nám je dobrovolně sdělil/a)
3. ostatní osobní údaje:
	* číslo bankovního účtu
	* vlastnictví budovy (domu) a pozemku
	* počet osob (počet trvale připojených osob pro odvádění odpadních vod)
	* číslo vodoměru (pokud je do domu dodávána voda vodovodem)
	* množství vody odebrané z vodovodu (pokud je do domu dodávána voda vodovodem).

***KDO JE SPRÁVCEM MÝCH OSOBNÍCH ÚDAJŮ?***

Správcem Vašich osobních údajů je:

obec Čečelice

sídlo: Všetatská 41/1, 277 32 Čečelice

IČ: 00236772.

Kontaktní údaje správce: tel.: 315 696 191

datová schránka: mh8bjkk

e-mail: info@cecelice.cz

www: [www.cecelice.cz](http://www.cecelice.cz).

***Kdo je vaším pověřencem pro ochranu osobních údajů?***

Povinnost mít zajištěnu funkci pověřence pro ochranu osobních údajů vzniká dnem 25.5.2018. V současné době pověřenec pro ochranu osobních údajů zatím není určen. Údaje o pověřenci pro ochranu osobních údajů, včetně kontaktních údajů na tuto osobu, budou nejpozději od 25.5.2018 zveřejněny na webových stránkách obce ([www.cecelice.cz](http://www.cecelice.cz)).

Pověřencem pro ochranu osobních údajů u obce Čečelice je ....................

Kontaktní údaje pověřence pro ochranu osobních údajů: tel.: .......................

 e-mail: ....................

***NA JAKÉM ZÁKLADĚ ZPRACOVÁVÁTE MÉ OSOBNÍ ÚDAJE a k jakým účelům?***

Obec zpracovává Vaše osobní údaje výhradně na legitimním (právním) základě ve smyslu ustanovení čl. 6 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a to za účelem:

* + vedení přehledu (evidence) nemovitostí napojených na kanalizaci a přehledu (evidence) odběratelů,
	+ plnění Smlouvy o odvádění odpadních vod,
	+ plnění právních povinností, které má obec jako vlastník a provozovatel kanalizace v souvislosti se zajištěním veřejné služby – odvádění odpadních vod kanalizací,
	+ je to nezbytné pro účely oprávněných zájmů obce vyplývajících ze Smlouvy o odvádění odpadních vod a z výkonu činnosti vlastníka a provozovatele kanalizace (uplatnění nároků vyplývajících ze Smlouvy o odvádění odpadních vod, atd.).

***ZPRACOVAvá někdo další mé osobní údaje, které jseM vám poskytl/a?***

Vaše osobní údaje, poskytnuté obci, zpracovává samotná obec.

Osobní údaje jsou zpracovávány manuálně nebo automatizovaně v elektronické formě.

***POSKYTUJETE mé osobní údaje, které jseM vám poskytl/a, DALŠÍM OSOBÁM?***

Obec Vaše osobní údaje nepředává dalším subjektům bez právního důvodu. Vaše osobní údaje mohou být poskytnuty subjektům oprávněným dle zvláštních právních předpisů (např. orgánům činným v trestním řízení, soudům, orgánům provádějícím exekuci nebo výkon rozhodnutí, apod.). Vaše osobní údaje zpracovávané pro plnění povinností vyplývajících z platných právních předpisů předává obec v případech, kdy jí tak ukládá zákon, orgánům veřejné správy.

Obec Vaše osobní údaje nepředává do třetí země ani mezinárodní organizaci.

***PO JAKOU DOBU ZPRACOVÁVÁTE MÉ OSOBNÍ ÚDAJE?***

Vaše osobní údaje jsou obcí zpracovávány po dobu trvání smluvního vztahu mezi Vámi a obcí založeného Smlouvou o odvádění odpadních vod, po dobu nezbytně nutnou k naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy a po dobu nutnou k uchování dokumentů souvisejících s tímto smluvním vztahem. Vzhledem ke skutečnosti, že obec je veřejnoprávním původcem ve smyslu právních předpisů na úseku spisové služby a archivnictví, je povinna při uchovávání dokumentů – tedy i dokumentů, v nichž jsou obsaženy Vaše osobní údaje – dodržovat tzv. skartační lhůty (skartační lhůta je doba, během níž musí být dokument uložen u správce, nemůže být zničen), které pro obec vyplývají z jeho vnitřního předpisu (spisového a skartačního plánu). Spisový a skartační plán obce je k dispozici na Obecním úřadě Čečelice.

**POUČENÍ O PRÁVECH SUBJEKTU ÚDAJŮ**

Obec Vás upozorňuje, že jakožto subjekt údajů, máte zejména následující práva:

**Právo na přístup k osobním údajům**: Máte právo získat od obce potvrzení, zda zpracovává Vaše osobní údaje, a pokud tomu tak je, právo získat přístup k těmto osobním údajům a obdržet informace o jejich zpracovávání.

**Právo na opravu osobních údajů:** Máte právo požadovat, aby obec bez zbytečného odkladu opravila Vaše nepřesné osobní údaje, s nimiž pracuje, a aby obec doplnila Vaše neúplné osobní údaje

**Právo na výmaz osobních údajů (právo být zapomenut)**: Máte právo požadovat, aby obec bez zbytečného odkladu vymazala Vaše osobní údaje, s nimiž pracuje, a obec má povinnost tyto osobní údaje bez zbytečného odkladu vymazat, pokud je dán některý z důvodů stanovených obecným nařízením o ochraně osobních údajů. Mezi tyto důvody, které musí být splněny, aby mohlo dojít k výmazu Vašich osobních údajů, patří:

* osobní údaje již nejsou potřebné pro účely, pro které byly shromážděny nebo jinak zpracovány;
* subjekt údajů odvolá souhlas, na jehož základě byly osobní údaje zpracovány, a neexistuje žádný další právní důvod pro zpracování;
* subjekt údajů vznese námitky proti zpracování osobních údajů a neexistují žádné převažující oprávněné důvody pro zpracování;
* osobní údaje byly zpracovány protiprávně;
* osobní údaje musí být vymazány ke splnění právní povinnosti stanovené v právu Evropské unie nebo České republiky;
* osobní údaje byly shromážděny v souvislosti s nabídkou služeb informační společnosti podle ustanovení čl. 8 odst. 1 obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

K výmazu osobních údajů však nemůže dojít, pokud je jejich zpracování nezbytné:

* pro výkon práva na svobodu projevu a informace;
* pro splnění právní povinnosti, jež vyžaduje zpracování podle práva Evropské unie nebo České republiky, nebo pro splnění úkolu provedeného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je správce pověřen;
* z důvodů veřejného zájmu v oblasti veřejného zdraví;
* pro účely archivace ve veřejném zájmu, pro účely vědeckého či historického výzkumu či pro statistické účely, pokud je pravděpodobné, že by právo na výmaz osobních údajů znemožnilo nebo vážně ohrozilo splnění cílů uvedeného zpracování;
* pro určení, výkon nebo obhajobu právních nároků.

**Právo na omezení zpracování**: Máte právo požadovat, aby obec omezila zpracování Vašich osobních údajů, v případech stanovených obecným nařízením o ochraně osobních údajů, tj. pokud:

* subjekt údajů popírá přesnost osobních údajů, a to na dobu potřebnou k tomu, aby správce mohl přesnost osobních údajů ověřit;
* zpracování je protiprávní a subjekt údajů odmítá výmaz osobních údajů a žádá místo toho o omezení jejich použití;
* správce již osobní údaje nepotřebuje pro účely zpracování, ale subjekt údajů je požaduje pro určení, výkon nebo obhajobu právních nároků;
* subjekt údajů vznesl námitku proti zpracování osobních údajů, dokud nebude ověřeno, zda oprávněné důvody správce převažují nad oprávněnými důvody subjektu údajů.

**Právo vznést námitku proti zpracování osobních údajů**: Máte právo u obce **vznést námitku** proti zpracování Vašich osobních údajů, pokud obec zpracovává osobní údaje z následujících důvodů:

* zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce,
* zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů správce či třetí strany,
* pro účely vědeckého či historického výzkumu nebo pro statistické účely, ledaže je zpracování nezbytné pro splnění úkolu prováděného z důvodů veřejného zájmu.

**Právo na přenositelnost údajů**: Máte právo (za podmínek stanovených v obecném nařízení o ochraně osobních údajů) získat od obce Vaše osobní údaje, které jste poskytl/a obci, a předat je jinému správci osobních údajů.

**Právo podat stížnost u dozorového úřadu**: Pokud se domníváte, že došlo k porušení právních předpisů v souvislosti s ochranou Vašich osobních údajů, máte právo podat stížnost u dozorového úřadu. Dozorovým úřadem je v České republice Úřad pro ochranu osobních údajů.

**Právo odvolat souhlas se zpracováním osobních údajů:** Pokud je zpracování osobních údajů založeno na souhlasu se zpracováním osobních údajů poskytnutém subjektem údajů, má tento subjekt údajů právo tento souhlas kdykoliv odvolat.

*Pokud byste měl/a jakékoli dotazy nebo Vám bylo ve výše uvedených informacích něco nejasného, obraťte se na obec, která Vám Vaše dotazy zodpoví a nejasnosti vysvětlí.*

Za obec: Odběratel převzal osobně dne …………………

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Josef Zeman *jméno a příjmení* *podpis*

starosta obce Čečelice