Čečelice

1 : 5 000

Koordinační výkres

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A DALŠÍ LIMITUJÍCÍ JEVY

stav *návrh*

OCHRANA PAMÁTEK A KULTURNÍCH HODNOT

- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
- DALŠÍ ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÉ STAVBY
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝM NÁLEZY 1. KATEGORIE DLE SAS ČR
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝM NÁLEZY 2. KATEGORIE DLE SAS ČR

Zbytek území je území s archeologickými nálezy kategorie III a IV.
Celé řešené území leží v regionu lidové architektury Český ráj a Střední Pojizeří.

OCHRANA PŘÍRODY

- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
- PAMÁTNÝ STROM
- MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ

OCHRANA LESA A ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY

- PROSTORY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
- PÁSMO 50 m OD HRANICE LESA
- INVESTICE V PŮDĚ PLOŠNÉ ODVODNĚNÍ
- INVESTICE V PŮDĚ LINIOVÉ ODVODNĚNÍ
- INVESTICE V PŮDĚ LINIOVÉ ZÁVLAHY

NELESNÍ ZELEŇ

- LINIOVÁ NELESNÍ ZELEŇ (navržená L)

OPATŘENÍ PRO SNÍŽOVÁNÍ OHROŽENÍ V ÚZEMÍ

- PROTIEROZNÍ MEZE (navržené M)
- ZÁCHYTNÉ PŘÍKOPY (navržené P)
- VĚTROLAMY (navržené V)

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- VODNÍ ZDROJ
- OP VODNÍHO ZDROJE
- POZOROVACÍ VRT ČHMÚ S OP

Celé území obce leží ve zranitelné oblasti.

GEOLOGICKÉ LIMITY

- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- VÝHRADNÍ LOŽISKO
- PROGNOZNÍ LOŽISKO NEVYHRAZENÉ
- DOBÝVACÍ PROSTOR

PIETNÍ OCHRANNÉ PÁSMO

- OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA

OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVY A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- OCHRANNÁ PÁSMA ENERGETICKÉ INFRASTRUKTURY
- OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVNÍCH TRAS A ZAŘÍZENÍ

Celé správní území leží v ochranném pásmu letectých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany.

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska posuzování výjimečných druhů staveb.

ZÁKLADNÍ INFORMACE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1.5.2021
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

Údaje katastrální mapy jsou platné k 2019/01.

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy	*plochy změn*	
BV		BYDLENÍ venkovské
	RO	REKREACE odlehčovací plochy
OV	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ veřejné
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ sport
OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ hřbitovy
SV	SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
VL		VÝROBA lehká
VD		VÝROBA drobná a služby
VZ		VÝROBA zemědělská
DS		DOPRAVA silniční
DD		DOPRAVA drážní
TW		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA vodní hospodářství
	TO	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA nakládání s odpady
PP	PP	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ s převahou pevných ploch
PZ	PZ	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ s převahou zeleně
ZZ		ZELEŇ zahrady a sady
	ZO	ZELEŇ ochranná a izolační
ZP	ZP	ZELEŇ přírodního charakteru
WT	WT	VODNÍ PLOCHY A TOKY
AZ		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
LE	LE	PLOCHY LESNÍ
NP	NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ
MN		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Význam indexů funkcí zastoupených v plochách smíšených nezastavěného území:

- in= lesnické edenciární
- ve= ochrana proti ohrožení územní
- pr= přírodní priority
- r= rekreace nepobytová
- wv= vodohospodářské zájmy
- zv= zemědělské využití

stav *návrh*

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- HRANICE LOKÁLNÍHO BIOCENTRA
- HRANICE LOKÁLNÍHO BIOKORIDORU
- HRANICE REGIONÁLNÍHO BIOCENTRA
- HRANICE REGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- ŽELEZNICE
- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- KOMUNIKACE MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- ÚČELOVÉ CESTY (navržené Ú)
- TURISTICKÉ TRASY
- CYKLISTICKÉ TRASY

VYBRANÁ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- NADZEMNÍ EL. VEDENÍ 22 kV
- RADIOVÉ SMĚROVÉ SPOJE
- DÁLKOVÉ SDĚLOVACÍ VEDENÍ
- VODOJEM
- VODOVODNÍ PŘIVAŘEČ
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

podle § 14 odst. 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

správní orgán, který vydal Územní plán: **Zastupitelstvo obce Čečelice**

datum nabytí účinnosti Územního plánu: .....

pořizovatel: **MěÚ Mělník**
odbor výstavby

podpis a otisk úředního razítka: oprávněná úřední osoba pořizovatele: **Lucie Vaňková**
referentka úseku rozvoje

ČEČELICE

ÚZEMNÍ PLÁN

název výkresu: **Koordinační výkres**		měřítko: 1 : 5 000	číslo výkresu: **O1**
projektant návrhu:	Ing.arch. Vlasta Poláčková, Urbanistický atelier UP-24 K Červenému vrchu 845/2b, 160 00 Praha 6		ING.ARCH. VLASTA POLÁČKOVÁ URBANISTICKÝ ATELIER UP-24
spolupráce:	Ing. arch. Zuzana Hrochová Ing. Milena Moráviková		
digitální zpracování :	Hydrosoft Veleslavín s.r.o.		hydrosoft Veleslavín
zadavatel: Obec Čečelice pořizovatel: Městský úřad Mělník		číslo smlouvy: 04/2018	datum: 02/2022	číslo paré :